

שלום וברכה,

מצ"ב טופס בקשה להלוואה לכל מטרה ,
טופס הבקשה צריך להיות מלא בכל הפרטים,
הכי חשוב חתימות הלווים (חתימה מהווה הסכמה להוצאת חיווי אשראי)
ללא חתימה ותאריך , הבקשה לא תעבור לבדיקת החברה,

מסמכים נדרשים :

שכירים – 3 תלושי שכר אחרונים.

עצמאים – דוח שומת מס ואישור מרואה חשבון לגבי ההכנסות בשנים 22/21 (ברוטו ונטו),

בעלי שליטה בחברה – דו"ח שומת מס אישית + אישור מרואה חשבון לגבי ההכנסות בשנים 22/21
+מאזן מבוקר של החברה בבעלות (אחרון) + מאזן בוחן מאז ועד היום.

כולם :

1. צילום ת.ז כולל ספח של הלווים.

2. תדפיסי כל החשבונות הבנק בבעלות הלווים 3 חודשים אחורה – חובה חיווי מורחב.

3. נסח טאבו או אישור זכויות של הנכס המוצע לשעבוד ,

4. דוחות יתרות של המשכנתאות הקיימות (במידה ויש משכנתאות קיימות) + דוחות תשלומים.

5. הסבר קצר על מטרת ההלוואה.

שימו לב – שווי נכס מינימלי לשעבוד M1.

בכל שאלה מוזמנים לפנות לצוות משכנתאות טופ ביט במייל :

mashkanta@topbit.co.il